R O M Â N I A
J U D E Ţ U L SUCEAVA
C O M U N A PÎRTEȘTII DE JOS
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ă R Â R E A
nr. 48 din 27.11.2017
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale,
precum şi a taxelor speciale,
pentru anul 2018

Consiliul local al comunei Pîrteştii de Jos, judeţul Suceava:

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Pîrteştii de Jos, judeţul Suceava d-l Toma Ioan Pavel, înregistrată la. nr. . 6793 din 11.10.2017;

- Raportul Compartimentului financiar-contabil,taxe și impozite locale și achiziții publice din cadrul Primăriei Pîrteştii de Jos, judeţul Suceava, înregistrat la nr. 6832 din 11.10.2017;

- Raportul comisiilor de specialitate nr. 1 şi 2 din cadrul Consiliului Local prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre ;

-- Raportul comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local prin care avizează nefavorabil proiectul de hotărâre ;

- Prevederile:

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76^1 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.12 alin.(6) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin (2) și art.8 alin (2) din Legea nr. 145/21.10.2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieţei produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Impozitele şi taxele locale, precum şi taxele speciale pentru anul 2018, se stabilesc potrivit **ANEXEI** ”Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Pîrteștii de Jos”**,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren şi impozitul pe mijloacele de transport sunt creanţe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie,** respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri şi taxa pe teren se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, **şi se plăteşte lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

(3) Pentru neplata la termenele enunţate la alin. (1) şi (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de **1%,** pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, teren şi mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice şi/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Art. 4. Bonificaţia prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte pentru contribuabilii **persoane fizice,** după cum urmează:
- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 5. Bonificaţia prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:
- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;

- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 6.Se stabileşte rangul localităţii prin încadrarea în **zona A** pentru clădirile și terenurile din intravilanul şi extravilanul comunei Pîrteştii de Jos, judeţul Suceava, ierarhizarea localităților la nivelul comunei fiind următoarea:

- ***Rangul IV- sat Pîrteştii de Jos;***
- ***Rangul V- satele Deleni, Vîrfu Dealului şi Varvata.***

***Art. 7*. Pentru anul fiscal 2018 se stabileşte cota adiţională de 50% la impozitele şi taxele locale pentru teren intravilan altele decât cele incluse în categoria de teren curţi-construcţii, prevăzute în Titlul IX, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.**

Art. 8. Creanţele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de **10 lei**, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanţelor fiscale datorate şi neachitate de către debitori.

Art. 9. Se aprobă plafonul obligaţiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice şi juridice, ce vor fi menţionaţi în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 1000 lei;
- pentru persoane juridice – 1000 lei.

Art. 10. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2018 şi este aplicabilă în anul fiscal 2018.

Art. 11. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Pîrteștii de Jos, prin aparatul de specialitate.

Art. 12. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a comunei.

Preşedinte de şedinţă,
Parasca Vasile

Contrasemnează,

Secretar comună
Control financiar preventiv
Ciornei Laura
Consilier superior
Gorcea Mihaiela